

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลเขาคอก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
351	นส. 3 ก		53	ม.1 ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	4	1	50	1,750.00	560.00	980,000.00												980,000	980,000	0	980,000	0.01	
352	นส. 3 ก		54	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	660.00	2,640,000.00													2,640,000	2,640,000	0	2,640,000	0.01
353	นส. 3 ก		55	ม.2 ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	19	2	20	7,820.00	620.00	4,848,400.00	1	ห้องแถว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	60.00	50.00	6,650.00	399,000.00	25	339,150	59,850	59,850	59,850	59,850	10	0	0.02
												2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	60.00	50.00	6,650.00	399,000.00	25	339,150	59,850	59,850	59,850	0	59,850	0.3	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					4,848,400	0	4,848,400	0.01								
354	นส. 3 ก		56	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	1	0	99	499.00	1,500.00	748,500.00												748,500	748,500	0	748,500	0.01	
355	นส. 3 ก		57	ด.เขาคอก	อื่นๆ	3	0	0	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00												1,800,000	1,800,000	0	1,800,000	0	
356	นส. 3 ก		58	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	4	3	34	1,934.00	190.00	367,460.00												367,460	367,460	0	367,460	0.01	
357	นส. 3 ก		59	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	2	0	11	811.00	100.00	81,100.00												81,100	81,100	0	81,100	0.01	
358	นส. 3 ก		60	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	2	2	65	1,065.00	1,300.00	1,384,500.00												1,384,500	1,384,500	0	1,384,500	0.01	
359	นส. 3 ก		61	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	8	0	37	3,237.00	100.00	323,700.00												323,700	323,700	0	323,700	0.01	
360	นส. 3 ก		62	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	22	2	3	9,003.00	100.00	900,300.00												900,300	900,300	0	900,300	0.01	
361	นส. 3 ก		63	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	23	3	60	9,560.00	100.00	956,000.00												956,000	956,000	0	956,000	0.01	
362	นส. 3 ก		64	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	17	0	16	6,816.00	100.00	681,600.00												681,600	681,600	0	681,600	0.01	
363	นส. 3 ก		65	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	14	0	70	5,670.00	100.00	567,000.00												567,000	567,000	0	567,000	0.01	
364	นส. 3 ก		66	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	15	2	0	6,200.00	300.00	1,860,000.00												1,860,000	1,860,000	0	1,860,000	0.01	
365	นส. 3 ก		67	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	36	3	63	14,763.00	300.00	4,428,900.00												4,428,900	4,428,900	0	4,428,900	0.01	
366	นส. 3 ก		68	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	30	3	8	12,308.00	100.00	1,230,800.00												1,230,800	1,230,800	0	1,230,800	0.01	
367	นส. 3 ก		69	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	7	1	0	2,900.00	300.00	870,000.00												870,000	870,000	0	870,000	0.01	
368	นส. 3 ก		70	ด.เขาคอก	เกษตรกรรม	0	0	55	55.00	100.00	5,500.00												5,500	5,500	0	5,500	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
369	นส. 3 ก		71	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	7	2	50	3,050.00	100.00	305,000.00										305,000	305,000	0	305,000	0.01		
370	นส. 3 ก		72	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	18	3	16	7,516.00	100.00	751,600.00											751,600	751,600	0	751,600	0.01	
371	นส. 3 ก		73	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	19	0	40	7,640.00	300.00	2,292,000.00											2,292,000	2,292,000	0	2,292,000	0.01	
372	นส. 3 ก		74	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	15	0	3	6,003.00	300.00	1,800,900.00											1,800,900	1,800,900	0	1,800,900	0.01	
373	นส. 3 ก		75	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	7	2	91	3,091.00	190.00	587,290.00											587,290	587,290	0	587,290	0.01	
374	นส. 3 ก		78	ม.3 ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	1	3	20	720.00	500.00	360,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,550.00	786,000.00	22	267,240	518,760	518,760	518,760	10	0	0.02
									การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														360,000	0	360,000	0.01	
375	นส. 3 ก		79	ม.3 ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	100.00	60,000.00											60,000	60,000	0	60,000	0.01	
376	นส. 3 ก		90	ม.4 ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	6	2	88	2,688.00	160.00	430,080.00											430,080	430,080	0	430,080	0.01	
377	นส. 3 ก		99	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	23	3	27	9,527.00	100.00	952,700.00											952,700	952,700	0	952,700	0.01	
378	นส. 3 ก		100	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	8	0	60	3,260.00	100.00	326,000.00											326,000	326,000	0	326,000	0.01	
379	นส. 3 ก		102	ม.3 ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	8	1	0	3,300.00	100.00	330,000.00											330,000	330,000	0	330,000	0.01	
380	นส. 3 ก		103	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	6	1	83	2,583.00	100.00	258,300.00											258,300	258,300	0	258,300	0.01	
381	นส. 3 ก		105	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	11	3	0	4,700.00	160.00	752,000.00											752,000	752,000	0	752,000	0.01	
382	นส. 3 ก		106	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	10	0	79	4,079.00	130.00	530,270.00											530,270	530,270	0	530,270	0.01	
383	นส. 3 ก		107	ม.3 ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	11	2	0	4,600.00	160.00	736,000.00											736,000	736,000	0	736,000	0.01	
384	นส. 3 ก		108	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	24	2	0	9,800.00	190.00	1,862,000.00											1,862,000	1,862,000	0	1,862,000	0.01	
385	นส. 3 ก		109	ม.3 ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	26	0	0	10,400.00	130.00	1,352,000.00											1,352,000	1,352,000	0	1,352,000	0.01	
386	นส. 3 ก		110	ม.4 ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	6	2	53	2,653.00	250.00	663,250.00											663,250	663,250	0	663,250	0.01	
387	นส. 3 ก		111	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	13	3	42	5,542.00	130.00	720,460.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	6,550.00	982,500.00	35	589,500	393,000	393,000	393,000	10	0	0.02
									การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														720,460	0	720,460	0.01	
388	นส. 3 ก		112	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	5	2	38	2,238.00	230.00	514,740.00											514,740	514,740	0	514,740	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
389	นส. 3 ก		113	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	2	3	83	1,183.00	260.00	307,580.00													307,580	307,580	0	307,580	0.01		
390	นส. 3 ก		114	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	4	0	59	1,659.00	440.00	729,960.00														729,960	729,960	0	729,960	0.01	
391	นส. 3 ก		115	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	10	2	0	4,200.00	100.00	420,000.00														420,000	420,000	0	420,000	0.01	
392	นส. 3 ก		116	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	15	1	90	6,190.00	310.00	1,918,900.00															1,918,900	1,918,900	0	1,918,900	0.01
393	นส. 3 ก		117	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	9	0	91	3,691.00	270.00	996,570.00															996,570	996,570	0	996,570	0.01
394	นส. 3 ก		118	ม.3 ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	6	2	73	2,673.00	380.00	1,015,740.00															1,015,740	1,015,740	0	1,015,740	0.01
395	นส. 3 ก		119	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	15	3	53	6,353.00	100.00	635,300.00															635,300	635,300	0	635,300	0.01
396	นส. 3 ก		120	ม.3 ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	2	2	98	1,098.00	100.00	109,800.00															109,800	109,800	0	109,800	0.01
397	นส. 3 ก		121	ม.3 ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	9	1	70	3,770.00	100.00	377,000.00															377,000	377,000	0	377,000	0.01
398	นส. 3 ก		122	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	16	0	0	6,400.00	100.00	640,000.00															640,000	640,000	0	640,000	0.01
399	นส. 3 ก		123	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	10	1	57	4,157.00	380.00	1,579,660.00															1,579,660	1,579,660	0	1,579,660	0.01
400	นส. 3 ก		124	ต.เขาตอก	เกษตรกรรม	17	2	65	7,065.00	300.00	2,119,500.00															2,119,500	2,119,500	0	2,119,500	0.01